**UGOVOR O PRODAJI I PRIJENOSU POSLOVNOG UDJELA**

**TRGOVAČKOG DRUŠTVA**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ d.o.o., \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**broj: \_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_**

sklopljen dana \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018. godine između ugovornih strana:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, OIB: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, zastupana po Centru za restrukturiranje i prodaju iz Zagreba, Ivana Lučića 6, OIB: 38083028711 (dalje u tekstu: CERP), kojeg zastupa ravnatelj Milan Plećaš, (dalje u tekstu: Prenositelj)

i

kojeg zastupa\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (dalje u tekstu: Stjecatelj)

*-stranica druga-*

**PREAMBULA**

Ugovorne strane suglasne su:-----------------------------------------------------------------------------------

* da je Prenositelj dana \_\_\_. (\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_ 2018. godine u dnevnom listu Jutarnji list i na web - stranici CERP-a, temeljem Odluke, Klasa:, Urbroj: od \_\_\_. (\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_ 2018. godine, objavio javni poziv za iskazivanje interesa za kupnju \_\_(\_\_\_\_\_) poslovnog udjela trgovačkog društva \_\_\_\_\_\_\_\_\_ d.o.o., \_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_, MBS \_\_\_\_\_\_\_\_\_, OIB \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (dalje u tekstu: Društvo),-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------
* da je Stjecatelj dana \_\_\_. (\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_ 2018. godine dostavio Prenositelju prijavu za sudjelovanje u postupku javnog nadmetanja za kupnju \_(\_\_\_\_\_) poslovnog udjela Društva,------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------
* da je dana \_\_\_. (\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_ 2018. godine održano javno nadmetanje za kupnju \_(\_\_\_\_\_) poslovnog udjela Društva, na kojem je Stjecatelj, kao ponuditelj prihvatio cijenu u visini od \_\_\_. (\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_ kuna za kupnju \_(\_\_\_\_\_) poslovnog udjela Društva, na koji način je stekao pravo sklopiti sa Prenositeljem ovaj Ugovor.-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------
* CERP je ovlašten sklopiti ovaj Ugovor temeljem Zakona o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18), kao zakonski zastupnik.------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**PREDMET UGOVORA**

**Članak 1.**

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Prenositelj iz ovog Ugovora imatelj \_(\_\_\_\_\_) poslovnog udjela koji je predmet ovog Ugovora u Društvu koje je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u \_\_\_\_\_\_\_, s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) \_\_\_\_\_\_\_, OIB:\_\_\_\_\_\_\_\_\_----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

 1.2. Na temelju ovog Ugovora, Prenositelj prenosi na Stjecatelja \_\_\_ (\_\_\_\_) poslovni udjel Društva iz stavka 1. ovog članka, nominalnog iznosa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) kuna što čini \_\_\_\_\_% (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) temeljnog kapitala Društva.------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

* 1. Uz poslovni udjel iz ovog članka, Prenositelj prenosi na Stjecatelja i sva prava koja proizlaze iz poslovnih udjela prema Društvu sukladno aktima Društva i Zakonu.---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1.4. Stjecatelj izjavljuje da prima preneseni poslovni udjel iz stavka 2. ovog članka te sva prava i obveze koja iz istog proizlaze.--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**KUPOVNA CIJENA**

**Članak 2.**

2.1. Stjecatelj se obvezuje Prenositelju za \_(\_\_\_\_\_) poslovni udjel Društva koji je predmet ovog Ugovora platiti kupovnu cijenu koja je postignuta na javnom nadmetanju u

*-stranica treća-*

 iznosu od \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ kuna.--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2.2. Stjecatelj se obvezuje iznos kupovne cijene iz prethodnog stavka ovog članka, umanjen za iznos uplaćene jamčevine od \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) kuna, isplatiti Prenositelju u roku od 3 (tri) dana od sklapanja ovog Ugovora na poslovni račun CERP-a IBAN HR68 2402 0061 1006 7186 9 kod Erste&Steirmakische Bank. ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2.3. Danom uplate kupovne cijene smatra se dan kada je iznos kupovne cijene iz stavka 2.1., odnosno 2.2. ovog članka zaprimljen na poslovni račun CERP -a.--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2.4. U slučaju da Stjecatelj ne plati iznos kupovne cijene u roku iz stavka 2.2. ovog članka ovaj Ugovor se smatra raskinutim po sili zakona i Stjecatelj gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine..----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2.5. Ispunjenje obveza iz ovog članka u roku je bitan sastojak Ugovora.-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**PRAVNI UČINCI UGOVORA**

**Članak 3.**

3.1. U odnosu na Prenositelja, Stjecatelj postaje imateljem i vlasnikom poslovnog udjela koji je predmet ovog Ugovora na dan izdavanja isprave iz stavka 3. ovog članka..------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3.2. U odnosu na Društvo, Stjecatelj postaje imateljem i vlasnikom poslovnog udjela koji je predmet ovog Ugovora na dan upisa prijenosa poslovnog udjela u knjizi poslovnih udjela s imena Prenositelja na ime Stjecatelja.----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3.3. Prenositelj se obvezuje u roku od 3 (tri) dana od dana ispunjenja obveze plaćanja kupovne cijene iz članka 2. ovog Ugovora, Stjecatelju izdati izjavu, podobnu za upis prava vlasništva poslovnog udjela koji je predmet ovog Ugovora.------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3.4. Prenositelju po osnovi poslovnog udjela koji je predmet ovog Ugovora, pripada pravo na udio u dobiti, ostvarenoj do dana sklapanja ovog Ugovora sukladno odlukama skupštine Društva, neovisno o tome kada je skupština Društva donijela odluku o isplati udjela u dobiti za razdoblje do sklapanja ovog Ugovora. Stjecatelj daje izričitu suglasnost da Društvo za navedeno razdoblje isplati udjel u dobiti po osnovi poslovnog udjela koji je predmet ovog Ugovora na račun Prenositelja.---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**JAMSTVA PRODAVATELJA**

**Članak 4.**

4.1. Prenositelj jamči Stjecatelju da je poslovni udjel koji je predmet ovog Ugovora njegovo vlasništvo, da nije prenio drugim osobama, te da na istom nema osnovanog prava zaloga u korist trećih osoba, niti bilo kakvih drugih tereta i prava u korist trećih osoba, koja bi umanjivala, ograničavala ili isključivala prava Stjecatelja.-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**OSTALE ODREDBE**

**Članak 5.**

* 1. Prihvaćanjem odredbi ovog Ugovora Stjecatelj izjavljuje da je upoznat, ili je imao priliku upoznati se sa svim podacima i dokumentima koji se odnose na vrijednost i strukturu temeljnog kapitala Društva i poslovnog udjela koji je predmet ovog Ugovora

*-stranica četvrta-*

 te se odriče prava na prigovore koji bi se odnosili na materijalne i pravne nedostatke, s te osnove.------------------------------------------------------------------------------------------------- ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------

* 1. U slučaju ništetnosti neke od odredbi ovog Ugovora, ugovorne strane su suglasne da to neće imati učinka na valjanost ostalih odredbi ovog Ugovora, a ništetnu odredbu ugovorne strane će zamijeniti valjanom, kojom će se postići cilj i svrha, u mjeri u kojoj je to dopušteno i moguće, a koja se željela postići zamijenjenom ništetnom odredbom Ugovora.--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**ZAVRŠNE ODREDBE**

**Članak 6.**

6.1. Ugovor stupa na snagu danom njegove solemnizacije, a dan solemnizacije smatra se i danom potpisa Ugovora.-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

6.2. Trošak solemnizacije ovog Ugovora snosi Stjecatelj, kao i sve ostale troškove u vezi s prijenosom poslovnog udjela koji je predmet ovog Ugovora.-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

6.3. Sve izmjene i dopune Ugovora moraju biti sastavljene u pisanom obliku i moraju ih potpisati ugovorne strane.-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

6.4. Za sve sporove koje se odnose na ovaj Ugovor, ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

6.5. Ugovor je sastavljen u 5 (pet) izvornika, od kojih 1 (jedan) primjerak za Stjecatelja, 2 (dva) primjerka za Prenositelja, 1 (jedan) primjerak za Društvo i 1 (jedan) primjerak ostaje za potrebe javnog bilježnika.-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

 KLASA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 URBROJ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **ZA STJECATELJA:** | **ZA PRENOSITELJA:** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****Milan Plećaš, ravnatelj** |